

MODELO DE INSTANCIA PARA ADJUDICARSE LA HERENCIA SIN
ESCRITURA

Departamento de Economía y Hacienda
Oficina Liquidadora. Impuesto sobre Sucesiones.

Registro de la Propiedad nº de

Don/Doña, mayor de edad, con NIF
..... y domicilio a efecto de notificaciones en
.....

EXPONE

I. Que Don/Doña, con NIF número
....., falleció en fecha en
....., según se acredita mediante certificado de defunción expedido
por el Registro Civil que se acompaña.

El fallecido tenía su residencia habitual en, y falleció
en estado de *soltero / casado / viudo* dejando un único hijo, que es quien
suscribe la presente instancia.

II. Que el fallecido había otorgado su único y válido testamento el día
..... en, ante el notario de, Don/Doña
....., protocolo número

En dicho testamento se nombró heredero único y universal de sus bienes a su
hijo Don/Doña, nacido el, que
es quien suscribe el presente documento; no existiendo personas con derecho
legitimario alguno; además de no haberse realizado legado a favor de persona
alguna ni tampoco designación de persona autorizada para adjudicar la herencia.

A fin de acreditar los anteriores extremos se acompañan a la presente instancia
certificado emitido por el Registro de Últimas Voluntades y copia autorizada del
mencionado testamento.

III. Que al fallecimiento de Don/Doña los únicos
bienes que existían en su patrimonio son los que a continuación se relacionan,
indicándose asimismo su valoración:

/.../ ¹

¹Deben hacerse constar todos los bienes que integran la herencia: inmuebles, saldos bancarios, acciones, vehículos, activos financieros y otros bienes, así como las deudas de la herencia y los gastos.

IV. Que quien suscribe la presente instancia acepta los bienes integrantes de la herencia por su expresado valor, como único y universal heredero de Don/Doña .
.....

En caso de aparecer algún otro bien se adicionará a la herencia, en la forma que legalmente resulte procedente.

V. Que se adjunta también al presente escrito la correspondiente autoliquidación del Impuesto sobre Sucesiones, en la cual, además de las correspondientes reducciones por parentesco, se han aplicado las reducciones y bonificaciones que constan especificadas en el Modelo presentado (reducciones por minusvalía, vivienda habitual, seguros de vida, etc.).

Por todo ello,

SOLICITO

- 1.º Que se admita el presente documento privado de aceptación de herencia, junto con la autoliquidación del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones, teniendo por formuladas a tales efectos las manifestaciones que en el mismo se contienen.
- 2.º Que, asimismo, sirva además la presente instancia para solicitar la inscripción en el Registro de la Propiedad número de del inmueble descrito en la relación de bienes de la herencia, a favor de quien suscribe la presente, de acuerdo todo ello con lo establecido en el artículo 14 de la Ley Hipotecaria y 79 del Reglamento Hipotecario.

En, a de de

Fdo.²

Si entre dichos bienes existe algún inmueble, es necesario incluir la descripción completa del mismo (identificación, situación, superficie, linderos, título de adquisición, datos de inscripción).

²Para la inscripción en el Registro de la Propiedad es necesario que la firma del heredero único sea legitimada por notario.